

Projekt

z dnia 16 lipca 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY WERBKOWICE**

z dnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej przez Gminę Werbkowice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) uchwala się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu, nieruchomość gruntową położoną w miejscowości Sahryń (obręb 0189 Sahryń) oznaczoną numerem ewidencyjnym 244 o powierzchni 1,9266 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

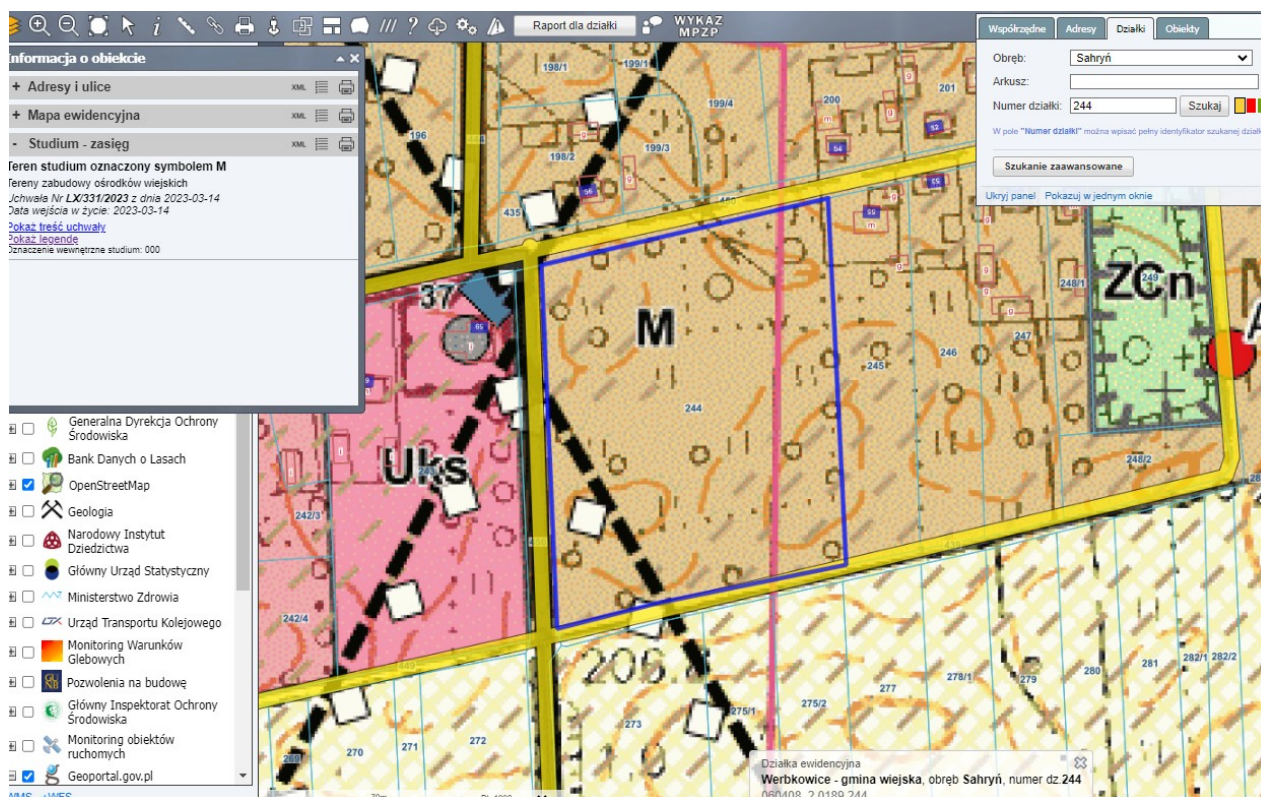
§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Maciej Buczyński

Uzasadnienie do uchwały w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej przez Gminę Werbkowice

Zgodnie z ustawą z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.), do kompetencji Rady Gminy należy określenie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, tym samym zachodzi konieczność podjęcia przez Radę Gminy niniejszej uchwały.



Działka wymieniona w uchwale położona jest w miejscowości Sahryń. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Werbkowice na podstawie Uchwały nr LX/331/2023 Rady Gminy Werbkowice z dnia 14 marca 2023 r. w sprawie uchwalenia Studium i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Werbkowice.

Jednostka osadnicza Sahryń

Teren studium oznaczony symbolem M
 Tereny zabudowy ośrodków wiejskich
 Cena wywoławcza wynosi 121560,90 złotych z VAT.

	Imię i nazwisko, stanowisko	Data	Podpis
Sporządził (a):	Tomasz Bąk inspektor ds. mienia komunalnego i gospodarki nieruchomościami	11.07.2024 r.	
Sprawdzono pod względem formalno - prawnym: Adwokat Iwona Daciej-Halinowska		
Zatwierdzono przez Wójta:	Monika Podolak Wójt Gminy Werbkowice	11.07.2024 r.	
Uchwała nr/2024 w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej w drodze przetargu			